



220030 г. Минск, ул. Комсомольская, 11,
тел./факс 2031702
р/с 3012014110004, код 182 в ОАО «Технобанк»
УНН 600506719 ОКПО 29047459

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ по бухгалтерской (финансовой) отчетности СООО «РЕСО -БелЛизинг» за 2016 год.

Директору
Кочергину А.А.

№ 19 от «27» февраля 2017г.

г. Минск

Аудируемое лицо:

Совместное общество с ограниченной ответственностью «РЕСО-БЕЛЛИЗИНГ».

местонахождение предприятия: 220033, Республика Беларусь, г. Минск, проспект Партизанский, д.19А, помещение 29, кабинет 25.

сведения о государственной регистрации: зарегистрировано решением Минского городского исполнительного комитета от 06.07.2006 г. №1342. в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 190 735 914.

УНП: 190 735 914.

Аудиторская организация:

ООО «Белпросаудит»

Юридический адрес: 220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11/7;

Тел/факс: (+375 17) 203-20-36; 203-17-02;

Расчетный счет: № 3012014110004 в ОАО «Технобанк», г. Минск, код 182;

Сведения о государственной регистрации: зарегистрировано в ЕГР за № 600506719 решением Мингорисполкома от 28.04.2000 г. № 465;

УНП: 600506719;

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности СООО «РЕСО -БелЛизинг», состоящей из бухгалтерского баланса на 31 декабря 2016г., отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Руководство СООО «РЕСО -БелЛизинг» несет ответственность за составление и представление бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с применимой основой составления и представления отчетности и организацию системы внутреннего контроля, необходимой для составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Мы несем ответственность за выраженное нами аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности, основанное на результатах проведенного аудита.

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, которые обязывают нас соблюдать нормы профессиональной этики, планировать и проводить аудит таким образом, чтобы обеспечить достаточную уверенность относительно наличия либо отсутствия существенных искажений в представленной бухгалтерской (финансовой) отчетности

В ходе аудита нами были выполнены аудиторские процедуры, направленные на получение аудиторских доказательств, подтверждающих значения показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности **СООО «РЕСО -БелЛизинг»**, а также другую раскрытую в ней информацию.

Выбор аудиторских процедур осуществлялся на основании профессионального суждения с учетом оценки риска существенного искажения бухгалтерской (финансовой) отчетности в результате ошибок или недобросовестных действий. При оценке риска существенного искажения бухгалтерской (финансовой) отчетности нами рассматривалась система внутреннего контроля **СООО «РЕСО -БелЛизинг»**, необходимая для составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения мнения относительно эффективности функционирования этой системы.

Аудит также включал оценку применяемой учетной политики, обоснованности учетных оценок и общего содержания бухгалтерской (финансовой) отчетности **СООО «РЕСО -БелЛизинг»**.

Мы полагаем, что в ходе аудита нами были получены достаточные и надлежащие аудиторские доказательства, которые могут являться основанием для выражения аудиторского мнения.

Аудиторское мнение

По нашему мнению, отчетность **СООО «РЕСО -БелЛизинг»** достоверно во всех существенных аспектах отражает его финансовое положение, финансовые результаты его деятельности и изменения его финансового положения (движение денежных средств) в соответствии с применимой основой составления и представления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Генеральный директор

Аудитор

Дата подписания
аудиторского заключения по
бухгалтерской (финансовой) отчетности)

27 февраля 2017 г.

Дата получения
аудиторского заключения по
бухгалтерской (финансовой) отчетности)

27 февраля 2017 г.



А.Н.Прокопьева

Т.М.Мицкевич

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2016 года

Организация	ООО "РЕСО-БелЛизинг"
Учетный номер плательщика	190735914
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	Совместное общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220033. г.Минск, пр. Партизанский, д.19А, пом.29, к.25

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2016 года	На 31 декабря 2015 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	846	174
Нематериальные активы	120	-	-
Доходные вложения в материальные активы	130	2 080	35
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	1 748	
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	332	35
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	-	1 329
Долгосрочные финансовые вложения	150	75	75
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	20 957	23 245
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	23 958	24 858
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	351	40
в том числе:			
материалы	211	42	40
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	309	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	586	-
Расходы будущих периодов	230	23	16
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	10	280
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	37 164	42 054
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и их эквиваленты	270	2 381	817
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	40 515	43 207
БАЛАНС	300	64 473	68 065

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2016 года	На 31 декабря 2015 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	214	214
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	2	2
Добавочный капитал	450	21	32
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	14 957	9 591
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	15 194	9 839
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	27 421	32 600
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	12 903	16 672
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	6 945	7 886
ИТОГО по разделу IV	590	47 269	57 158
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	100
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	1 950	897
в том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	386	381
по авансам полученным	632	326	383
по налогам и сборам	633	1 157	50
по социальному страхованию и обеспечению	634	25	22
по оплате труда	635	56	61
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	-	-
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	60	71
ИТОГО по разделу V	690	2 010	1 068
БАЛАНС	700	64 473	68 065

Руководитель

Главный бухгалтер



А.А.Кочергин

(инициалы, фамилия)

Л.В.Коледа

(инициалы, фамилия)

22 февраля 2017 г.

Форма

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2016 года

Организация	ОООО "РЕСО-БелЛизинг"
Учетный номер плательщика	190735914
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	Совместное общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220033, г.Минск, пр. Партизанский, д.19А, пом.29, к.25

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2016 года	За январь - декабрь 2015 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	11 785	10 613
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(2 446)	(1 796)
Валовая прибыль	030	9 339	8 817
Управленческие расходы	040	-	-
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	9 339	8 817
Прочие доходы по текущей деятельности	070	4 709	7 769
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(4 877)	(7 827)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	9 171	8 759
Доходы по инвестиционной деятельности	100	52 421	50 583
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	52 096	50 390
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	290	193
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	35	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(46 057)	(47 900)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(46 045)	(47 815)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(12)	(85)
Доходы по финансовой деятельности	120	310	8 327
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	310	8 327
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(8 644)	(13 252)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(4 340)	(4 885)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(4 304)	(8 367)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2016 года	За январь - декабрь 2015 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(1 970)	(2 242)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	7 201	6 517
Налог на прибыль	160	(1 335)	(1 202)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	5 866	5 315
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	5 866	5 315
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель



Главный бухгалтер

А.А.Кочергин

(инициалы, фамилия)

Л.В.Коледа

(инициалы, фамилия)

22 февраля 2017 г.

ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
за январь - декабрь 2016 года

Организация	СООО "РЕСО-БелЛизинг"
Числовой номер плательщика	190735914
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	Совместное общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220033. г.Минск, пр. Партизанский, д.19А, пом.29, к.25

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2014 г.	010	214	-	-	2	36	12 755	-	13 007
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	(8 254)	-	(8 254)
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	(18)	-	(18)
Скорректированный остаток на 31.12.2014 г.	040	214	-	-	2	36	4 483	-	4 735
За январь - декабрь 2015 года									
Увеличение собственного капитала – всего	050	-	-	-	-	-	5 339	-	5 339
В том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	5 335	-	5 335
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
списание ОС	058	-	-	-	-	-	4	-	4
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	060	-	-	-	-	-	(211)	-	(211)
В том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
вознаграждение за 2014г.	068	-	-	-	-	-	(211)	-	(211)
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	(4)	-	-	(4)
Остаток на 31.12.2015 г.	100	214	-	-	2	32	9 611	-	9 859
Остаток на 31.12.2015 г.	110	214	-	-	2	32	9 611	-	9 859
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	(20)	-	(20)
Скорректированный остаток на 31.12.2015 г.	140	214	-	-	2	32	9 591	-	9 839
За январь - декабрь 2016 года									
Увеличение собственного капитала – всего	150	-	-	-	-	-	5 877	-	5 877
В том числе:									
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	5 866	-	5 866
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
списание ОС	158	-	-	-	-	-	11	-	11
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	160	-	-	-	-	-	(511)	-	(511)
В том числе:									
убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
вознаграждение за 2015г.	168	-	-	-	-	-	(511)	-	(511)
	169	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	(11)	-	-	(11)
Остаток на 31.12.2016 г.	200	214	-	-	2	21	14 957	-	15 194

Руководитель

Главный бухгалтер

22 февраля 2017 г.



А.А.Кочергин

(инициалы, фамилия)

Л.В.Коледа

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2016 года

Организация	ООО "РЕСО-БелЛизинг"
Учетный номер плательщика	190735914
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	Совместное общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220033. г.Минск, пр. Партизанский, д.19А, пом.29, к.25

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2016 года	За январь - декабрь 2015 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	71 890	65 063
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	71 398	64 221
от покупателей материалов и других роялти	022	-	-
прочие поступления	023	-	-
024		492	842
Направлено денежных средств – всего	030	(54 128)	(56 666)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(48 309)	(52 807)
на оплату труда	032	(1 420)	(944)
на уплату налогов и сборов	033	(3 566)	(2 249)
на прочие выплаты	034	(833)	(666)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	17 762	8 397
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	290	193
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других возврат предоставленных займов	051	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	052	-	-
проценты	053	-	-
прочие поступления	054	290	193
055		-	-
Направлено денежных средств – всего	060	(270)	(75)
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(270)	-
на предоставление займов	062	-	-
на вклады в уставный капитал других	063	-	(75)
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	20	118

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2016 года	За январь - декабрь 2015 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	4 265	9 231
В том числе:			
кредиты и займы	081	4 261	9 231
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	4	-
Направлено денежных средств – всего	090	(20 483)	(17 403)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(16 577)	(12 890)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале	092	-	-
на выплаты процентов	093	(3 906)	(4 480)
на лизинговые платежи	094	-	-
прочие выплаты	095	-	(33)
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	(16 218)	(8 172)
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	1 564	343
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2015 г.	120	817	474
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2016 г.	130	2 381	817
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	4	(33)

Руководитель

(подпись)

А.А.Кочергин

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

(подпись)

Л.В.Коледа

(инициалы, фамилия)

22 февраля 2017 г.



РАСЧЕТ
стоимости чистых активов организации

ООО "РЕСО-БелЛизинг"

на 31 декабря 2016 года

N ш/п	Наименование показателей	На 31 декабря 2016 года	На 31 декабря 2015 года
1	2	3	4
1	АКТИВЫ		
	В том числе:	23 958	24 858
1.1	долгосрочные активы		
	в том числе:	846	174
1.1.1	основные средства		
1.1.2	нематериальные активы	-	-
1.1.3	доходные вложения в материальные активы	2 080	35
1.1.4	вложения в долгосрочные активы	-	1 329
1.1.5	долгосрочные финансовые вложения	75	75
1.1.6	отложенные налоговые активы	-	-
1.1.7	долгосрочная дебиторская задолженность	20 957	23 245
1.1.8	прочие долгосрочные активы	-	-
1.2	краткосрочные активы	40 515	43 207
	в том числе:	351	40
1.2.1	запасы		
1.2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации	586	-
1.2.3	расходы будущих периодов	23	16
1.2.4	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	10	280
1.2.5	краткосрочная дебиторская задолженность	37 164	42 054
1.2.6	краткосрочные финансовые вложения	-	-
1.2.7	денежные средства и их эквиваленты	2 381	817
1.2.8	прочие краткосрочные активы	-	-
2	АКТИВЫ, принимаемые к расчету (строка 1.1 + строка 1.2)	64 473	68 065

3	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
	В том числе:	47 269	57 158
3.1	долгосрочные обязательства		
	в том числе:	27 421	32 600
3.1.1	долгосрочные кредиты и займы		
3.1.2	долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	-	-
3.1.3	отложенные налоговые обязательства	-	-
3.1.4	доходы будущих периодов	12 903	16 672
3.1.5	резервы предстоящих платежей	-	-
3.1.6	прочие долгосрочные обязательства	6 945	7 886
3.2	краткосрочные обязательства,	2 010	1 068
	в том числе:		
3.2.1	краткосрочные кредиты и займы	-	100
3.2.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств	-	-
3.2.3	краткосрочная кредиторская задолженность	1 950	897
3.2.4	обязательства, предназначенные для реализации	-	-
3.2.5	доходы будущих периодов	-	-
3.2.6	резервы предстоящих платежей	-	-
3.2.7	прочие краткосрочные обязательства	60	71
4	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА,	49 279	58 226
	принимаемые к расчету (строка 3.1 + строка 3.2)		
5	Стоимость чистых активов (строка 2 - строка 4)	15 194	9 839

Руководитель

(подпись)

Главный бухгалтер

(подпись)



А.А.Кочергин

(инициалы, фамилия)

Л.В.Коледа

(инициалы, фамилия)

22 февраля 2017 г.

ПРИМЕЧАНИЯ К ГОДОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2016 ГОД

Совместное общество с ограниченной ответственностью «РЕСО-БелЛизинг»

СООО «РЕСО-БелЛизинг» зарегистрировано Минским городским исполнительным комитетом на основании решения от 06.07.2006 №1342.

СООО «РЕСО-БелЛизинг» получено свидетельство о государственной регистрации коммерческой организации с иностранными инвестициями, выданное на основании решения Минского горисполкома №190735914. В соответствии с требованиями Закона РБ №100-3 от 10.01.2006г. «О внесении изменений и дополнений в Закон Республики Беларусь «Об акционерных обществах, обществах с ограниченной ответственностью и обществах с дополнительной ответственностью» СООО «РЕСО-БелЛизинг» прошло перерегистрацию и решением Минского городского исполнительного комитета №1808 от 09.08.2007г. утвердило Устав и Учредительный договор общества в новой редакции.

Учредители СООО «РЕСО-БелЛизинг»:

Общество с ограниченной ответственностью «РЕСО-Лизинг» (резидент РФ) – 99,675 % уставного фонда;

Иностранное общество с ограниченной ответственностью «Евроиншуранс Инвестмент» (резидент РБ) – 0,325 % уставного фонда.

По состоянию на 31.12.2016г. уставный фонд СООО «РЕСО-БелЛизинг» составляет 1 000 000 (Один миллион) долларов США и сформирован в полном объеме. Первоначально объявленный уставный фонд общества составлял 65 000 (шестьдесят пять тысяч) долларов США, который был сформирован участниками в денежной форме в полном объеме, что подтверждается свидетельством о формировании уставного фонда № 0001320 от 05.02.2007г. Вновь объявленный уставный фонд СООО «РЕСО-БелЛизинг» сформирован за счет дополнительного денежного вклада участника ООО «РЕСО-Лизинг» (РФ) в размере 935 000 (Девятьсот тридцать пять тысяч) долларов США.

В 2014 году СООО «РЕСО-БелЛизинг» было включено в реестр лизинговых организаций (свидетельство НБ РБ №65-15/2.12-1/3 от 16.09.2014).

СООО «РЕСО-БелЛизинг» присвоен УНП №190735914.

На налоговом учете СООО «РЕСО-БелЛизинг» находится в ИМНС по Ленинскому району г. Минска.

Юридический адрес общества: г. Минск, пр.Партизанский, д.19А, пом.29, к.25.

Основной вид деятельности: финансовый лизинг.

СООО «РЕСО-БелЛизинг» (далее – Общество) в 2016 году согласно Устава занималось финансовым лизингом на территории Республики Беларусь.

Бухгалтерский учет лизинговых операций в 2016 году Общество вело на основании Инструкции о порядке бухгалтерского учета лизинговых операций, утвержденной Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 30.04.2004г. №75 с применением Типового плана счетов бухгалтерского учета, утвержденного постановлением Минфина РБ 29.06.2011 N 50. Бухгалтерский учет велся с применением программного обеспечения «1С-7.7 Бухгалтерия».

Анализ структуры средств Общества, исходя из экономического содержания актива баланса, показывает, что наибольший удельный вес в составе средств Общества, как на начало, так и на конец года, составляют краткосрочные активы - 63,5 % на начало периода, 62,8% - на конец периода. Основной удельный вес в краткосрочных активах занимает

краткосрочная дебиторская задолженность (61,8% на начало и 57,6% на конец года). Удельный вес долгосрочных активов повысился с 36,5 % - на начало периода, до 37,2% - на конец отчетного периода. Наибольший удельный вес в долгосрочных активах составила долгосрочная дебиторская задолженность (34,2% на начало периода, 32,5 % - на конец отчетного периода). Структура актива баланса соответствует виду осуществляемой Обществом деятельности – финансовый лизинг, исходя из этого, сумма дебиторской задолженности составляет 96 % на начало периода, 90,1% - на конец отчетного периода.

Основное место в структуре пассива баланса Общества за 2016г. занимают долгосрочные обязательства: 84 % на начало года и 73,3 % на конец года, что обусловлено основным видом деятельности Общества – финансовый лизинг.

Как видно из Приложения №2 к бухгалтерскому балансу за 2016г., Общество в отчетном периоде получило прибыль до налогообложения в размере 7 201 тыс. руб.

Прибыль от текущей деятельности (финансовый лизинг), включая прочие доходы/расходы по текущей (купля-продажа валюты; суммовые разницы, возникающие при осуществлении расчетов по договорам, в которых обязательства выражены в валюте, а расчеты проводятся в белорусских рублях; суммы штрафных санкций за нарушение условий договоров; страховое возмещение; комиссионное вознаграждение по договорам; судебные расходы; списанная кредиторская и дебиторская задолженность) за 2016 год составила - 9 171 тыс. руб.

Прибыль от инвестиционной деятельности составила 6 364 тыс. бел. руб. В состав доходов/расходов по инвестиционной деятельности включаются: операции по передаче предмета лизинга на баланс лизингополучателя; доходы-расходы по переданным объектам лизинга, которые находятся на балансе у лизингодателя; хозяйственные операции по выкупу предмета лизинга лизингополучателем; суммовые разницы, возникающие при осуществлении расчетов с лизингополучателем по первоначальной стоимости предмета лизинга; доходы от продажи возвращенных объектов лизинга и т.п.

Убыток по финансовой деятельности составил 8 334 тыс. бел. руб. и образовался за счет исчисленных процентов по договорам займа и списанным курсовым разницам.

Всего расходы по текущей деятельности за 2016 год составили 7 323 тыс. руб. Основными видами расходов в 2016 г. являлись:

- заработная плата (включая материальную помощь) – 1 143 тыс. руб.,
- отчисления с заработной платы – 293 тыс. руб.,
- амортизация основных средств и нематериальных активов – 53 тыс. руб.,
- оплата арендных и коммунальных платежей – 175 тыс.руб.,
- реклама (включая списанную рекламную продукцию) – 31 тыс. руб.,
- страхование предметов лизинга – 220 тыс. руб.,
- услуги банка – 20 тыс.руб.,
- услуги связи – 11 тыс.руб.,
- услуги сторонних организаций, маркетинговые услуги – 165 тыс.руб.,
- хозяйственные расходы – 75 тыс.руб.,
- налоги относимые на затраты – 93 тыс.руб.
- продажа валюты – 4 568 тыс. руб.,
- списанная дебиторская задолженность – 50 тыс.руб.,
- себестоимость реализованных товаров – 383 тыс. руб.
- прочие расходы – 43 тыс.руб.

За 2016г. Обществом были исчислены к уплате налоги и сборы в бюджет и внебюджетные фонды в общей сумме 5 289 тыс.руб., в том числе:

- НДС по товарам ввозимым из РФ – 62 тыс.руб.,
- НДС с выручки – 2 858 тыс.руб.,
- Налог на прибыль – 1 335 тыс.руб.,
- Налог на доходы иностранных юр.лиц – 437 тыс.руб.,
- Подоходный налог – 208 тыс.руб.,
- Налог на землю – 71 тыс.руб.,

- Налог на недвижимость – 16 тыс.руб.,
- Отчисления в ФСЗН – 294 тыс.руб.,
- Отчисления с заработной платы по обязательному страхованию сотрудников – 8 тыс.руб.

Нераспределенная прибыль за 2016г. составила 5 866 тыс. руб.

После сдачи бухгалтерской отчетности за 2015г. были выявлены ошибки, допущенные в учете в 2015г., а именно: корректировка начисленных процентов по займам в сторону увеличения и корректировка амортизационных начислений по объектам лизинга, находящихся на балансе у лизингодателя в сторону уменьшения, что повлекло уменьшение прибыли в 2015г. на 20 тыс.руб.

При составлении бухгалтерской баланса за 2016г. были откорректированы вступительные сальдо каждой статьи отчетности, связанной с ошибками, допущенными в учете в 2015 году и выявленными после утверждения бухгалтерской отчетности за 2015 год.

Изменения статей баланса на 01.01.2016г. приведены в таблице:

тыс.руб.				
Статья баланса	Показатель, отраженный в балансе за 2015г. (гр.3)	Корректировка показателей статьи баланса	Показатель, отраженный в балансе за 2016г. (гр.4)	Примечание
132 (доходные вложения в материальные активы - предметы финансовой аренды(лизинга))	30	+5	35	Исправление ошибок за 2015г. повлекло изменение остаточной стоимости объектов лизинга, находящихся на балансе у лизингодателя
250 (краткосрочная дебиторская задолженность)	42 050	+4	42 054	Исправление ошибок за 2015г. повлекло уменьшение прибыли и перерасчет налога на прибыль за 2015г., появления переплаты по налогу на прибыль
Итого по Активу баланса		+ 9		
480 (нераспределенная прибыль прошлых лет)	9 611	-20	9 591	Исправление ошибок, допущенных в учете 2015года повлекло уменьшение прибыли за 2015г.
590 (доходы будущих периодов)	16 646	+26	16 672	Исправление ошибок, допущенных в учете 2015года по начислению процентов и расчету курсовых разниц по задолженности по процентам повлекло увеличение доходов будущих периодов (курсовые разницы)
680 (кредиторская задолженность по налогам)	47	+3	50	Исправление ошибок, допущенных в учете 2015года повлекло перерасчет налога на доходы иностранных юр.лиц и увеличение задолженности перед бюджетом
Итого по Пассиву баланса		+9		

Изменения статей отчета о прибылях и убытках на 01.01.2016г. приведены в таблице: тыс.руб.

Статья отчета о прибылях и убытках	Показатель, отраженный в отчете за 2015г. (гр.3)	Корректировка показателей статьи отчета	Показатель, отраженный в отчете за 2016г. (гр.4)	Примечание
Доходы-расходы по инвестиционной и финансовой деятельности				
112 (расходы по инвестиционной деятельности - прочие расходы)	89	-4	85	Исправление ошибок, допущенных в учете 2015года по начислению амортизации на объекты лизинга, находящиеся на балансе у лизингодателя повлекло уменьшение расходов по инвестицион. деятельности
131 (расходы по финансовой деятельности - проценты к уплате)	4 856	+29	4 885	Исправление ошибок, допущенных в учете 2015года по начислению процентов по договорам займа повлекло увеличение расходов по финансовой деятельности
160 (Налог на прибыль)	1 206	-4	1 202	Исправление ошибок, допущенных в учете 2015г. по начислению амортизации и начислению процентов по займам повлекло уменьшение прибыли за 2015г. и уменьшение налога на прибыль за 2015г.
210 (Чистая прибыль (убыток))	5 335	-20	5 315	

Структура основных средств ООО «РЕСО-БелЛизинг», используемых в предпринимательской деятельности следующая:

- Мебель, оргтехника, хозяйственный инвентарь – 81 инвентарных объектов,
- Рекламное оборудование - 35 инвентарных объектов,
- Транспортные средства – 3 инвентарных объекта,
- Строительная техника – 4 инвентарных объекта,
- Инвестиционная недвижимость – 5 инвентарных объекта.

Переоценка основных средств по состоянию на 31.12.2016г. не проводилась.

Филиалов и подразделений за пределами Республики Беларусь ООО «РЕСО-БелЛизинг» не имеет.

В связи с отсутствием лицензируемых видов деятельности лицензий ООО «РЕСО-БелЛизинг» не имеет.

ООО «РЕСО-БелЛизинг» не имеет акций, в 2016г. дивиденды на расчетный счет Общества не поступали.

Взаиморасчеты с аффилированными лицами не осуществлялись.

Директор
ООО «РЕСО-БелЛизинг»

Главный бухгалтер



Кочергин А.А.

Коледа Л.В.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «БЕЛРОСАУДИТ»

